ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3601	โฉนด	2115	33939	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	48	848.00	150.00	127,200.00												127,200	127,200	50	0	0.01
3602	โฉนด	2116	33940	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	69	1,369.00	150.00	205,350.00												205,350	205,350	50	0	0.01
3603	โฉนด	2117	33941	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	47	447.00	150.00	67,050.00												67,050	67,050	50	0	0.01
3604	โฉนด	2119	33942	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	6.5	206.50	850.00	175,525.00												175,525	175,525	50	0	0.01
3605	โฉนด	2120	33943	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	22	122.00	850.00	103,700.00												103,700	103,700	50	0	0.01
3606	โฉนด	2122	33944	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	625.00	187,500.00												187,500	187,500	50	0	0.01
3607	โฉนด	2138	33945	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	97	1,497.00	150.00	224,550.00												224,550	224,550	50	0	0.01
3608	โฉนด	2139	33946	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	150.00	25,650.00												25,650	25,650	50	0	0.01
3609	โฉนด	2155	33947	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	59.5	59.50	625.00	37,187.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	238.35	100.00	7,250.00	1,728,037.50	11	207,365	1,520,673	1,520,673	1,520,673	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													37,188	0	37,188	0.02
					เกษตรกรรม	5	0	25.5	2,025.50	625.00	1,265,937.50												1,265,938	1,265,938	50	0	0.01
3610	โฉนด	2156	33948	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	850.00	44,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	208.00	100.00	7,250.00	1,508,000.00	21	482,560	1,025,440	1,069,640	1,069,640	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	850.00	40,800.00												40,800	40,800	50	0	0.01
3611	โฉนด	2158	33949	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	850.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	354,960	354,960	0	354,960	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												15,300	0	15,300	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	96	996.00	850.00	846,600.00												846,600	846,600	50	0	0.01
3612	โฉนด	2162	33950	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	300.00	85,500.00												85,500	85,500	50	0	0.01
3613	โฉนด	2167	33951	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.8	15.80	400.00	6,320.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	21	146,160	310,590	316,910	316,910	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	52.2	252.20	400.00	100,880.00												100,880	100,880	50	0	0.01
3614	โฉนด	2170	33952	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	2	69	269.00	850.00	228,650.00												228,650	228,650	0	228,650	0.02
3615	โฉนด	2184	33953	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	59	359.00	425.00	152,575.00												152,575	152,575	50	0	0.01
3616	โฉนด	2187	33954	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	69.5	269.50	425.00	114,537.50												114,538	114,538	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,958	271,958	50	0	0.02
3617	โฉนด	2188	33955	ม.5 ต.พนางตุง		0	0	25	25.00	425.00	10,625.00												10,625	10,625	0	10,625	0
					เกษตรกรรม	3	1	63	1,363.00	425.00	579,275.00												579,275	579,275	50	0	0.01
3618	โฉนด	เสาโทรศัพท์	33955	ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	25	25.00	425.00	10,625.00												10,625	10,625	0	10,625	0.3
3619	โฉนด	2191	33956	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	19	419.00	625.00	261,875.00												261,875	261,875	50	0	0.01
3620	โฉนด	2192	33957	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	55	655.00	625.00	409,375.00												409,375	409,375	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3621	โฉนด	2202	33958	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	400.00	86,400.00												86,400	86,400	50	0	0.01
3622	โฉนด	2204	33959	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	42.5	142.50	850.00	121,125.00												121,125	121,125	50	0	0.01
3623	โฉนด	2212	33960		อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	34.5	334.50	625.00	209,062.50												209,063	209,063	50	0	0.01
3624	โฉนด	2216	33961	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,958	271,958	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	89.5	589.50	425.00	250,537.50												250,538	250,538	50	0	0.01
3625	โฉนด	2217	33962	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	425.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,915	543,915	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	54	1,054.00	425.00	447,950.00												447,950	447,950	50	0	0.01
3626	โฉนด	2691	33963	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	0	42	5,242.00	150.00	786,300.00												786,300	786,300	50	0	0.01
3627	โฉนด	2693	33964	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	175.00	85,225.00												85,225	85,225	50	0	0.01
3628	โฉนด	2696	33965	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	66.5	666.50	250.00	166,625.00												166,625	166,625	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	50	0	0.02
3629	โฉนด	2697	33966	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	46	1,546.00	175.00	270,550.00												270,550	270,550	50	0	0.01
3630	โฉนด	2708	33967	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	14	3	65	5,965.00	175.00	1,043,875.00												1,043,875	1,043,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3631	โฉนด	2711	33968	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	48	2,048.00	175.00	358,400.00												358,400	358,400	50	0	0.01
3632	โฉนด	2713	33969	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	20	1,320.00	175.00	231,000.00												231,000	231,000	50	0	0.01
3633	โฉนด	2714	33970	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	40	740.00	175.00	129,500.00												129,500	129,500	50	0	0.01
3634	โฉนด	2715	33971	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	15	1,215.00	175.00	212,625.00												212,625	212,625	50	0	0.01
3635	โฉนด	2717	33972	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	10	510.00	250.00	127,500.00												127,500	127,500	50	0	0.01
3636	โฉนด	2718	33973	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	24	1,724.00	150.00	258,600.00												258,600	258,600	50	0	0.01
3637	โฉนด	2723	33974	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	46	2,546.00	175.00	445,550.00												445,550	445,550	50	0	0.01
3638	โฉนด	2724	33975	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	16	1,416.00	175.00	247,800.00												247,800	247,800	50	0	0.01
3639	โฉนด	2727	33976	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	44	544.00	175.00	95,200.00												95,200	95,200	50	0	0.01
3640	โฉนด	2728	33977	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	175.00	250,250.00												250,250	250,250	50	0	0.01
3641	โฉนด	2730	33978	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	88	1,988.00	175.00	347,900.00												347,900	347,900	50	0	0.01
3642	โฉนด	2731	33979	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	40	4,440.00	175.00	777,000.00												777,000	777,000	50	0	0.01
3643	โฉนด	2750	33980	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	175.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	26	219,240	302,760	315,360	315,360	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	9	1	40	3,740.00	175.00	654,500.00												654,500	654,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3644	โฉนด	2751	33981	ม.5 ต.พนางตุง	ว่างเปล่า	1	2	64	664.00	250.00	166,000.00												166,000	166,000	0	166,000	0.3
3645	โฉนด	2761	33982	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	91.5	291.50	250.00	72,875.00												72,875	72,875	50	0	0.01
3646	โฉนด	2762	33983	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	250.00	46,250.00												46,250	46,250	50	0	0.01
3647	โฉนด	2763	33984	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	250.00	10,750.00												10,750	10,750	50	0	0.01
3648	โฉนด	2764	33985	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	347,895	347,895	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	47.5	47.50	250.00	11,875.00												11,875	11,875	50	0	0.01
3649	โฉนด	2769	33986	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	18	2,218.00	150.00	332,700.00												332,700	332,700	50	0	0.01
3650	โฉนด	2789	33987	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	86.5	86.50	250.00	21,625.00												21,625	21,625	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	50	0	0.02